



# COMUNE DI MINTURNO

PROVINCIA DI LATINA

ORIGINALE DELIBERA GIUNTA COMUNALE

<b>Delibera: 69</b> <b>del 27/03/2023</b>	<b>Oggetto:</b> IMPOSTA SOGGIORNO - RIMODULAZIONE TARIFFE 2023
--	--

L'anno **duemilaventitre** addì **ventisette** del mese di **Marzo** alle ore **12:00** , nella sala delle adunanze convocati previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente ordinamento delle autonomie locali si riuniscono i componenti della Giunta Comunale.

**All'appello risultano:**

**Nominativi**

STEFANELLI GERARDO  
VENTURO ELISA  
PELLE ILARIA  
ORLANDI GENNARO  
ALICANDRO RITA  
SALVATORE LUCA

Presente	Assente	
X		
X		
X		
	X	
	X	
X		

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Franca Sparagna il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, il SINDACO Dott. Stefanelli Gerardo assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 dal Responsabile del Servizio n. 1 Bilancio Dott. F. D'Elia.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **RICHIAMATE:**

- la **Delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 28/02/2017**, con la quale è stato approvato il Regolamento dell'Imposta di Soggiorno, che prevede il pagamento dell'Imposta a decorrere dal 2018, dal 1° aprile al 31 ottobre di ogni anno, a carico di coloro che pernottano in qualunque struttura ricettiva alberghiera ed extralberghiera (riconosciuta dalla normativa regionale di riferimento) ed in alloggi privati locati per fini turistici, ubicati nel comprensorio turistico di Minturno-Scauri;
- la **Delibera del Consiglio n. 85 del 07/12/2017**, con la quale è stato modificato ed integrato il Regolamento della suddetta Imposta;
- la **Delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 06/02/2018**, con la quale sono state approvate le tariffe dell'Imposta di Soggiorno;
- la **Delibera della Giunta n. 68 del 21/02/2019**, con oggetto "Imposta di Soggiorno proposta della Giunta Comunale al Consiglio di integrazione e modificazione al vigente Regolamento";
- la **Delibera del Consiglio n. 13 del 15/03/2019**, relativa all'integrazione e alla modifica del relativo Regolamento;
- la **Delibera della Giunta Comunale n. 56 del 25/03/2020** – Imposta di Soggiorno – Controlli e verifiche. Atto di indirizzo;
- la **Delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 08/08/2020**, con oggetto "Integrazioni e modificazioni al Regolamento Imposta di Soggiorno";
- la **Delibera della Giunta Comunale n. 247 del 06/11/2020** – Imposta di Soggiorno – Comprensorio Turistico di Minturno-Scauri. Conferma tariffe anno 2021;
- la **Delibera del Consiglio Comunale n. 18 del 01/04/2021**, con oggetto "Regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta di Soggiorno – modifiche ai sensi del D.L. 34/2020 – coordinato con la Legge di conversione n. 77 del 17.07.2020. Esame e approvazione – Integrazione e modifica";
- la **Delibera del Consiglio Comunale n. 70 del 30.12.2021** "Modifica al Regolamento Comunale per l'applicazione e la disciplina dell'imposta di soggiorno";
- la **Delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 30.01.2023** "Modifica al Regolamento Comunale per l'applicazione e la disciplina dell'imposta di soggiorno";

**VISTA la Delibera della Giunta Comunale n. 246 del 25.03.2020** , con la quale il Dott. Francesco Carpino, in servizio presso l'Ufficio Tributi - Settore n. 1 Economico-Finanziario, è stato designato quale Funzionario Responsabile dell'Imposta di Soggiorno, come previsto nell'art. 2 comma 4 del relativo Regolamento;

### **DATO ATTO** che:

- ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera f) del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni, spettano al Consiglio Comunale l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione del calcolo delle relative aliquote, la cui determinazione rimane quindi di competenza della Giunta Comunale, che le deve approvare entro i termini di approvazione del Bilancio di Previsione;

### **VISTO** che:

- il comma 7 dell'art. 4 del D.L. 50 del 24 aprile 2017, come modificato in sede di conversione con la LEGGE 21 giugno 2017 n. 96 (G.U. 23/06/2017, n.144) ha disposto: "A decorrere dall'anno 2017, gli enti che hanno facoltà di applicare l'Imposta di Soggiorno ai sensi dell'articolo 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e il contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16,

lettera e), del Decreto-Legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla Legge 30 luglio 2010, n. 122, possono, in deroga all'articolo 1, comma 26, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, e all'articolo 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, istituire o rimodulare l'Imposta di Soggiorno e il contributo di soggiorno medesimi";

**RITENUTO**, pertanto, necessario:

- rimodulare, per il 2023, le misure dell'Imposta di Soggiorno, tenuto conto degli indirizzi forniti dal Consiglio Comunale, con particolare riferimento a:

1. ai sensi dell'art. 4 comma 3), al fine di agevolare l'adempimento dei contribuenti, si stabilisce, in via sperimentale, la facoltà per i privati che gestiscono immobili ad uso abitativo per le locazioni turistiche e fitti brevi di provvedere al pagamento dell'imposta di soggiorno per l'intero periodo di riferimento, determinato in misura forfettaria sulla base della categoria catastale dell'immobile, a condizione che il tributo così determinato sia versato integralmente entro il 15 del mese di giugno dell'anno di riferimento. Tale pagamento estingue integralmente l'obbligazione tributaria per l'intero periodo dell'imposta;

2. dal 1° aprile e fino al 31 ottobre di ogni anno, le seguenti misure dell'Imposta di Soggiorno, relative al comprensorio turistico di Minturno-Scauri, per persona e per pernottamento, fino ad un massimo di dieci pernottamenti consecutivi, in qualunque struttura turistica ricettiva, riconosciuta dalla normativa regionale di riferimento:

Strutture Ricettive alberghiere € 2,00

Strutture Ricettive extralberghiere € 1,50

Alloggi privati uso turistico € 1,50

Locazioni Brevi € 1,50

Per i camping, in caso di abbonamenti stagionali superiori a 30 gg, è prevista una misura forfettaria di 15,00 euro per mezzi e/o piazzole a due posti a 30,00 euro per mezzi e/o piazzole a 4 o più posti.

3. prendere atto delle Previsioni di Entrata della citata imposta, indicate nell'allegato A);

**PRESO ATTO CHE**, per gli esercizi futuri, in assenza di Delibera di variazione delle misure di imposta adottate con il presente provvedimento, le medesime **si intendono automaticamente confermate**, in attuazione del disposto di cui all'art. 1, comma 169 della Legge n. 296/2006;

Con voti unanimi, legalmente espressi,

### **DELIBERA**

1) **DI CONSIDERARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale di questo atto;

2) **DI RIMODULARE** con decorrenza dal 1° aprile e fino al 31 ottobre di ogni anno, le seguenti misure dell'Imposta di Soggiorno, relativa al comprensorio turistico di Minturno-Scauri, per persona e per pernottamento, fino ad un massimo di dieci pernottamenti consecutivi, in qualunque struttura turistica ricettiva, riconosciuta dalla normativa regionale di riferimento:

Strutture Ricettive alberghiere € 2,00

Strutture Ricettive extralberghiere € 1,50

Alloggi privati uso turistico € 1,50

### Locazioni Brevi € 1,50

Per i camping, in caso di abbonamenti stagionali superiori a 30 gg, è prevista una misura forfettaria di 15,00 euro per mezzi e/o piazzole a due posti a 30,00 euro per mezzi e/o piazzole a 4 o più posti.

- di prevedere, relativamente alle strutture "Case/Alloggi affitto diversi da Ville categoria catastale A/7 ed oltre", l'applicazione dell'imposta di soggiorno con pagamento dell'importo forfettario unico di € 100,00 per ciascuna unità immobiliare;
- di prevedere, relativamente alle strutture "Ville categoria catastale A/7 ed oltre" per ciascuna unità immobiliare, l'applicazione dell'imposta di soggiorno con pagamento dell'importo forfettario unico di € 120,00 per ciascuna unità immobiliare;

- 3) **DI DARE ATTO** che i proventi derivanti dall'Imposta di Soggiorno saranno destinati a finanziare interventi in materia di turismo, di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali nonché dei relativi servizi pubblici locali, per i quali verrà redatto annualmente un apposito elenco, quale allegato al Bilancio preventivo e consuntivo;
- 4) **DI PRENDERE ATTO** delle Previsioni di Entrata della citata imposta, indicate nell'allegato A), che forma parte integrante e sostanziale di questo provvedimento;
- 5) **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

---

**Il Presente Verbale viene così sottoscritto.**

**IL SINDACO**

Dott. Stefanelli Gerardo  
*(Sottoscrizione apposta digitalmente)*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott.ssa Franca Sparagna  
*(Sottoscrizione apposta digitalmente)*