



## Città di Minturno

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Provincia di Latina

.....

Servizio n. 1 - Ufficio Tributi

### AVVISO

### IMPOSTA DI SOGGIORNO 2023

Con **Delibera di Consiglio n. 4 del 30.01.2023** sono state apportate le seguenti modifiche al **Regolamento dell'Imposta di Soggiorno:**

#### Art. 4 MISURA DELL'IMPOSTA (commi 3, 4,5,6,7)

- a) **È prevista, in via sperimentale, la facoltà, per i privati che gestiscono immobili ad uso abitativo per le locazioni turistiche, di provvedere al pagamento dell'imposta di soggiorno per l'intero periodo di riferimento, determinato in misura forfettaria sulla base della categoria catastale dell'immobile, a condizione che il tributo così determinato sia versato integralmente al Comune entro il 15 del mese di giugno dell'anno di riferimento. Tale pagamento estingue l'obbligazione tributaria per l'intero periodo di imposta.**
- b) Le somme versate dai contribuenti ai sensi del presente comma **non potranno in alcun caso formare oggetto di istanza di rimborso**, ciò anche nelle ipotesi in cui a consuntivo il numero effettivo delle presenze tassabili dovesse risultare inferiore a quello per il quale è stato effettuato il versamento forfettario.
- c) I proprietari e/o gestori di unità immobiliari private (alloggi turistici, locazioni brevi), devono dichiarare **entro il 15 giugno** se intendono optare per il pagamento forfettario dell'imposta in luogo della tariffa giornaliera.
- d) Qualora un immobile privato venga destinato alla ricettività turistica dopo tale data, l'opzione al regime agevolato è consentita a condizione che il contribuente presenti immediatamente la relativa dichiarazione ed effettui il pagamento forfettario contestualmente alla presentazione della dichiarazione.
- e) **Non si da comunque luogo alla restituzione delle somme trattenute e versate al Comune dai titolari o dai gestori di portali di locazioni turistiche e/o da altri intermediari per locazioni attive poste in essere da soggetti che abbiano corrisposto il tributo in misura forfettaria;**

#### ART.6 DECORRENZA-VERSAMENTO DELL'IMPOSTA- OBBLIGHI DEL GESTORE (comma 6)

1. L'imposta è corrisposta dai gestori delle attività ricettive alberghiere ed extralberghiere, dai titolari di alloggi turistici privati nonché le tipologie previste nell'art. 2 comma 3 del presente regolamento, secondo le seguenti modalità:
  - a) **delega di pagamento modello F24;**
  - b) **mediante bonifico bancario;**
  - c) **tramite il nodo dei pagamenti PAGO PA;**

## Non è più consentito il versamento postale.

Con **Delibera di Giunta n. 69 del 27.03.2023** è stata rimodulata la misura dell'imposta :

Con decorrenza dal 1° aprile e fino al 31 ottobre di ogni anno, sono state rimodulate le seguenti misure dell'Imposta di Soggiorno, relativa al comprensorio turistico di Minturno-Scauri, per persona e per pernottamento, fino ad un massimo di dieci pernottamenti consecutivi, in qualunque struttura turistica ricettiva, riconosciuta dalla normativa regionale di riferimento:

- Strutture Ricettive alberghiere € 2.00
- Strutture Ricettive extralberghiere € 1.50
- Alloggi privati uso turistico € 1.50
- Locazioni Brevi € 1.50
- Per i camping, in caso di abbonamenti stagionali superiori a 30 gg, è prevista una misura forfettaria di 15 euro per mezzi e/o piazzole a due posti e di 30 euro per mezzi e/o piazzole a 4 o più posti.
  
- relativamente alle strutture “Case/Alloggi affitto diversi da Ville A7 ed oltre”, è prevista l'applicazione dell'imposta di soggiorno con pagamento dell'importo forfettario unico di € 100,00 per ciascuna unità immobiliare;
  
- relativamente alle strutture “Ville A7 ed oltre” per ciascuna unità immobiliare, è prevista l'applicazione dell'imposta di soggiorno con pagamento dell'importo forfettario unico di € 120,00 per ciascuna unità immobiliare;
  
- velocizzare i tempi relativi alle procedure di contabilità interna eliminando la modalità di versamento postale dell'imposta come previsto dall'art.6 comma 4, punto3) favorendo il nodo dei pagamenti PAGOPA, o in alternativa il pagamento con modello F24, o il bonifico bancario.

Per informazioni:

Ufficio Tributi – 0771 6608209

Ufficio Turismo – IAT 0771 6608208

Il Responsabile  
f.to Dott. Francesco Carpino

AR

